

## PLANILHA DE ORÇAMENTO

**Obra:** CONSTRUÇÃO DO NÚCLEO ODONTOLÓGICO  
**Local:** RUA SÃO PAULO, Nº 545, CENTRO - ÁREA CONSTRUÍDA = 92,80 m²  
**Prop.:** Prefeitura Municipal de São João das Duas Pontes

BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - 191 - CDHU - (COM DESONERAÇÃO)

Data Base: AGO/2023

| ITEM       | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                          | QUANT. | UNID. | V. UNIT | V. TOTAL         |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|---------|------------------|
| <b>1.0</b> | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                    |        |       |         | <b>4.284,63</b>  |
| 02.08.040  | Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon                                                                       | 6,00   | m²    | 314,42  | 1.886,52         |
| 02.09.030  | Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km | 92,80  | m²    | 6,97    | 646,82           |
| 02.10.020  | Locação de obra de edificação                                                                                                   | 92,80  | m²    | 16,05   | 1.489,44         |
| 06.11.020  | Reaterro manual para simples regularização sem compactação                                                                      | 34,50  | m³    | 7,59    | 261,86           |
| <b>2.0</b> | <b>INFRA ESTRUTURA - FUNDAÇÃO</b>                                                                                               |        |       |         | <b>32.274,40</b> |
| 06.02.020  | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m                                                         | 25,60  | m³    | 52,92   | 1.354,75         |
| 06.11.040  | Reaterro manual apiloado sem controle de compactação                                                                            | 12,80  | m³    | 16,46   | 210,69           |
| 12.01.041  | Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa                                                                           | 100,00 | m     | 71,23   | 7.123,00         |
| 14.01.020  | Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum                                                                                 | 7,32   | m³    | 861,28  | 6.304,57         |
| 10.01.040  | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                           | 710,00 | kg    | 11,10   | 7.881,00         |
| 09.01.020  | Forma em madeira comum para fundação                                                                                            | 44,00  | m²    | 92,89   | 4.087,16         |
| 11.01.100  | Concreto usinado, fck = 20 MPa                                                                                                  | 7,10   | m³    | 443,90  | 3.151,69         |
| 11.16.040  | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                       | 7,10   | m³    | 148,80  | 1.056,48         |
| 32.16.010  | Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa                                            | 58,50  | m²    | 18,89   | 1.105,07         |
| <b>3.0</b> | <b>SUPER ESTRUTURA</b>                                                                                                          |        |       |         | <b>48.574,82</b> |
| 11.01.100  | Concreto usinado, fck = 20 MPa                                                                                                  | 7,70   | m³    | 443,90  | 3.418,03         |
| 11.16.060  | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura                                                                      | 7,70   | m³    | 102,78  | 791,41           |
| 09.01.030  | Forma em madeira comum para estrutura                                                                                           | 88,00  | m²    | 243,96  | 21.468,48        |
| 10.01.040  | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                           | 708,00 | Kg    | 11,10   | 7.858,80         |
| 13.01.130  | Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa                           | 93,00  | m²    | 161,70  | 15.038,10        |
| <b>4.0</b> | <b>ALVENARIA</b>                                                                                                                |        |       |         | <b>27.272,01</b> |
| 14.04.210  | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                 | 240,90 | m²    | 79,20   | 19.079,28        |
| 14.04.200  | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm                                                                                  | 85,60  | m²    | 67,43   | 5.772,01         |
| 19.01.062  | Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido                                      | 15,40  | m     | 157,19  | 2.420,73         |
| <b>5.0</b> | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                |        |       |         | <b>24.249,54</b> |
| 15.01.220  | Estrutura pontaletada para telhas onduladas                                                                                     | 92,00  | m²    | 100,87  | 9.280,04         |
| 16.03.010  | Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm                                                | 92,00  | m²    | 59,46   | 5.470,32         |

|            |                                                                                                                                                                                                               |        |       |          |                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|------------------|
| 16.33.052  | Calha, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m                                                                                                                                                        | 14,00  | m     | 143,84   | 2.013,76         |
| 16.33.022  | Rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m                                                                                                                                                         | 73,00  | m     | 102,54   | 7.485,42         |
| <b>6.0</b> | <b>REVESTIMENTO</b>                                                                                                                                                                                           |        |       |          | <b>33.994,10</b> |
| 17.02.060  | Chapisco fino peneirado                                                                                                                                                                                       | 746,00 | m²    | 8,33     | 6.214,18         |
| 17.02.140  | Emboço desempenado com espuma de poliéster                                                                                                                                                                    | 746,00 | m²    | 25,21    | 18.806,66        |
| 18.11.042  | Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada                                                                                     | 82,00  | m²    | 95,93    | 7.866,26         |
| 54.07.210  | Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (20 x 20 x 1,8 cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm                                                                                     | 82,00  | m²    | 13,50    | 1.107,00         |
| <b>7.0</b> | <b>ESQUADRIAS</b>                                                                                                                                                                                             |        |       |          | <b>14.832,69</b> |
| 23.09.030  | Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm                                                                                                                                                                  | 2,00   | un    | 580,75   | 1.161,50         |
| 23.09.050  | Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm                                                                                                                                                                  | 3,00   | un    | 614,79   | 1.844,37         |
| 24.02.040  | Porta/portão tipo gradil sob medida (2,75 x 1,5 m)                                                                                                                                                            | 4,15   | m²    | 927,81   | 3.850,41         |
| 28.01.040  | Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha                                                                                                                                  | 5,00   | cj    | 350,76   | 1.753,80         |
| 28.20.360  | Suporte duplo para vidro temperado fixado em alvenaria                                                                                                                                                        | 7,00   | cj    | 182,32   | 1.276,24         |
| 28.20.600  | Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado                                                                                                                                                | 1,00   | cj    | 224,84   | 224,84           |
| 28.20.655  | Puxador duplo em aço inoxidável de 300 mm, para porta                                                                                                                                                         | 2,00   | cj    | 190,24   | 380,48           |
| 24.06.030  | Guarda-corpo com vidro de 8 mm, em tubo de aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"                                                                                                                                   | 2,50   | m     | 1.250,04 | 3.125,10         |
| 24.03.320  | Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 2"                                                                                                                                                              | 5,00   | m     | 243,19   | 1.215,95         |
| <b>8.0</b> | <b>PISO</b>                                                                                                                                                                                                   |        |       |          | <b>16.824,69</b> |
| 17.03.080  | Cimentado semi-áspero                                                                                                                                                                                         | 92,80  | m²    | 24,68    | 2.290,30         |
| 18.08.090  | Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado | 92,80  | m²    | 131,88   | 12.238,46        |
| 18.08.100  | Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado       | 59,20  | m     | 27,02    | 1.599,58         |
| 17.03.040  | Cimentado desempenado e alisado (queimado)                                                                                                                                                                    | 19,85  | m²    | 35,08    | 696,34           |
| <b>9.0</b> | <b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>                                                                                                                                                                                    |        |       |          | <b>15.170,03</b> |
| <b>9.2</b> | <b>QUADRO FL-1 (VEM DO PADRÃO NOVO)</b>                                                                                                                                                                       |        |       |          |                  |
| 39.21.060  | Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C                                                                                                                                   | 40,00  | m     | 15,62    | 624,80           |
| 39.03.182  | Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C                                                                                                                                         | 30,00  | m     | 11,46    | 343,80           |
| 42.05.200  | Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m                                                                                                                                                                          | 2,00   | unid. | 206,16   | 412,32           |
| 42.05.160  | Conector olhal cabo/haste de 5/8"                                                                                                                                                                             | 2,00   | unid. | 8,24     | 16,48            |
| 37.17.090  | Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos                                                                                                                                                    | 1,00   | unid. | 377,53   | 377,53           |
| 37.13.600  | Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A                                                                                                                                       | 4,00   | unid. | 22,18    | 88,72            |
| 37.13.630  | Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A                                                                                                                                        | 4,00   | unid. | 139,03   | 556,12           |
| 97.02.197  | Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta                                                                                                                                                          | 1,00   | unid. | 23,30    | 23,30            |

|             |                                                                                                                                            |        |       |          |                  |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|------------------|
| 37.03.210   | Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes                                | 1,00   | unid. | 638,29   | 638,29           |
| <b>9.3</b>  | <b>TELEFONIA</b>                                                                                                                           |        |       |          |                  |
| 39.03.170   | Cabo de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C                                                          | 300,00 | m     | 4,58     | 1.374,00         |
| 39.18.126   | Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6                                                                                             | 120,00 | m     | 8,49     | 1.018,80         |
| 38.19.030   | Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm                                                                       | 120,00 | m     | 15,66    | 1.879,20         |
| 38.19.040   | Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm                                                                       | 70,00  | m     | 17,32    | 1.212,40         |
| <b>9.4</b>  | <b>LUMINÁRIAS E TOMADAS</b>                                                                                                                |        |       |          |                  |
| 41.31.070   | Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W   | 4,00   | unid. | 312,00   | 1.248,00         |
| 41.31.040   | Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W            | 9,00   | unid. | 324,17   | 2.917,53         |
| 40.04.450   | Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa                                                                                                      | 9,00   | cj    | 24,23    | 218,07           |
| 40.04.080   | Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa                                                                                        | 2,00   | cj    | 39,18    | 78,36            |
| 40.04.096   | Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa                                                                                                 | 4,00   | unid. | 73,53    | 294,12           |
| 40.01.020   | Caixa de ferro estampada 4' x 2'                                                                                                           | 32,00  | unid. | 12,86    | 411,52           |
| 40.05.020   | Interruptor com 1 tecla simples e placa                                                                                                    | 5,00   | cj    | 23,25    | 116,25           |
| 40.05.040   | Interruptor com 2 teclas simples e placa                                                                                                   | 2,00   | un    | 32,58    | 65,16            |
| 40.05.080   | Interruptor com 1 tecla paralelo e placa                                                                                                   | 1,00   | un    | 23,77    | 23,77            |
| 39.03.174   | Cabo de cobre de 4 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C.                                                           | 100,00 | m     | 6,26     | 626,00           |
| 39.03.160   | Cabo de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C                                                          | 100,00 | m     | 2,73     | 273,00           |
| 50.05.072   | Luminária de emergência LED de sobrepor, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas                                                     | 3,00   | un    | 110,83   | 332,49           |
| <b>10.0</b> | <b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>                                                                                                               |        |       |          | <b>25.192,36</b> |
| 44.01.110   | Lavatório de louça com coluna                                                                                                              | 2,00   | un    | 290,14   | 580,28           |
| 44.03.720   | Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2' | 4,00   | un    | 666,79   | 2.667,16         |
| 47.02.020   | Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial                                                         | 5,00   | un    | 110,49   | 552,45           |
| 44.03.400   | Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'                                                                | 2,00   | un    | 54,31    | 108,62           |
| 49.01.016   | Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha                                                                              | 5,00   | un    | 81,33    | 406,65           |
| 44.01.270   | Cuba de louça de embutir oval                                                                                                              | 2,00   | un    | 132,66   | 265,32           |
| 44.03.590   | Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado                                                               | 1,00   | un    | 216,05   | 216,05           |
| 44.06.470   | Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x350mm                                                                                            | 1,00   | un    | 1.115,00 | 1.115,00         |
| 49.03.020   | Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm                                                                                          | 3,00   | un    | 298,66   | 895,98           |
| 46.02.070   | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões                     | 32,00  | m     | 71,03    | 2.272,96         |

|                    |                                                                                                             |        |    |        |                   |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|--------|-------------------|
| 46.02.010          | Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões | 6,00   | m  | 33,17  | 199,02            |
| 46.01.020          | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões                                   | 40,00  | m  | 28,04  | 1.121,60          |
| 46.01.050          | Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões                                 | 6,00   | m  | 47,23  | 283,38            |
| 48.02.400          | Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros                                 | 1,00   | un | 933,31 | 933,31            |
| 44.01.050          | Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros                                                                | 2,00   | un | 297,80 | 595,60            |
| 44.02.062          | Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido                                 | 12,70  | m² | 840,20 | 10.670,54         |
| 44.03.010          | Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca                       | 3,00   | un | 259,76 | 779,28            |
| 44.03.360          | Ducha higiênica cromada                                                                                     | 2,00   | un | 615,51 | 1.231,02          |
| 44.03.050          | Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor                                           | 2,00   | un | 83,39  | 166,78            |
| 44.03.130          | Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml                                                            | 2,00   | un | 65,68  | 131,36            |
| <b>11.0</b>        | <b>PINTURA</b>                                                                                              |        |    |        | <b>27.976,86</b>  |
| 33.02.060          | Massa corrida a base de PVA                                                                                 | 282,30 | m² | 13,34  | 3.765,88          |
| 33.10.050          | Tinta acrílica em massa, inclusive preparo                                                                  | 193,50 | m² | 29,72  | 5.750,82          |
| 33.10.020          | Tinta látex em massa, inclusive preparo                                                                     | 102,30 | m² | 28,35  | 2.900,21          |
| 33.10.100          | Textura acrílica para uso interno / externo, inclusive preparo                                              | 193,50 | m² | 41,19  | 7.970,27          |
| 33.12.011          | Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo                                                        | 21,00  | m² | 44,07  | 925,47            |
| 33.11.050          | Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo                                               | 8,30   | m² | 43,67  | 362,46            |
| 33.10.041          | Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo (barrado)                                                | 180,00 | m² | 32,48  | 5.846,40          |
| 33.06.020          | Acrílico para pisos cimentados                                                                              | 19,85  | m² | 22,94  | 455,36            |
| <b>12.0</b>        | <b>VIDRO</b>                                                                                                |        |    |        | <b>5.692,78</b>   |
| 26.02.140          | Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm                                                                     | 7,80   | m² | 345,35 | 2.693,73          |
| 26.02.160          | Vidro temperado cinza ou bronze de 10 mm                                                                    | 5,40   | m² | 438,10 | 2.365,74          |
| 26.04.030          | Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio                                                               | 1,00   | m² | 633,31 | 633,31            |
| <b>13.0</b>        | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>                                                                              |        |    |        | <b>1.568,34</b>   |
| 50.10.100          | Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros                                              | 1,00   | un | 217,66 | 217,66            |
| 50.10.058          | Extintor manual de pó químico seco BC, 04 kg                                                                | 1,00   | un | 204,60 | 204,60            |
| 55.01.020          | Limpeza final da obra                                                                                       | 92,80  | m² | 12,35  | 1.146,08          |
| <b>TOTAL GERAL</b> |                                                                                                             |        |    |        | <b>277.907,26</b> |

São João das Duas Pontes, 27 de Novembro de 2023.

JOSÉ EDEMIR GIANOTTO  
Engenheiro Civil - CREA 0600781743

JOSÉ CARLOS CEZARE  
Prefeito Municipal