

PLANILHA DE ORÇAMENTO

Obra: REFORMA E PINTURA GERAL DO CENTRO DE CONVIVENCIA DE IDOSO - CCI.
Local: Rua Aristeu Antonio de Oliveira, nº 21, esquina com Rua Espirito Santo, Centro
Prop.: Prefeitura Municipal de São João das Duas Pontes

Boletim Referencial de Custos CDHU - 184 (DESONERADO) COM BDI 15% Data Base: Nov./2021

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	V. UNIT	V. TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.845,22
04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	3,00	unid	18,49	55,48
03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	184,00	unid	10,02	1.843,04
04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	8,40	m²	25,89	217,45
04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	10,00	unid	37,73	377,32
04.10.020	Retirada de fechadura ou fecho de embutir	4,00	un	10,14	40,57
03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	62,10	m²	5,01	311,37
2.0	PISO				33.850,35
18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	194,00	m²	142,21	27.588,55
18.08.042	Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	69,00	m	28,64	1.975,82
18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	194,00	m²	10,82	2.099,37
17.03.080	Cimentado semi-áspero	90,50	m²	24,16	2.186,62
3.0	REVESTIMENTO				3.226,90
17.02.060	Chapisco fino peneirado	62,10	m²	8,07	501,33
17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	62,10	m²	23,51	1.459,72
18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	23,40	m²	43,27	1.012,62
18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	23,40	m²	10,82	253,22
4.0	ESQUADRIAS				18.102,56
23.09.520	Porta lisa com batente metálico - 60 x 160 cm	3,00	un	734,69	2.204,07
23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	1,00	un	680,04	680,04
23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	1,00	un	708,89	708,89
24.02.410	Porta em ferro de correr, para receber vidro, sob medida	4,20	m²	1.768,05	7.425,81
24.01.070	Caixilho em ferro de correr, sob medida	4,50	m²	1.107,73	4.984,77

28.20.590	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	4,00	un	225,02	900,08
28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	4,00	cj	299,72	1.198,90
5.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				6.492,68
41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 a 24 W	14,00	unid.	289,15	4.048,10
41.31.080	Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 a 12 W	6,00	unid.	174,05	1.044,32
39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	100,00	m	5,24	524,40
40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	7,00	cj	25,83	180,80
40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	4,00	cj	24,08	96,32
40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	4,00	cj	34,59	138,37
50.05.080	Luminária para unidade centralizada de sobrepor completa com lâmpada fluorescente compacta de 15 W	4,00	unid.	115,09	460,37
6.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				5.381,34
44.01.110	Lavatório de louça com coluna	2,00	un	288,11	576,22
44.03.480	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2"	2,00	un	234,72	469,43
47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	2,00	un	108,82	217,65
49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	2,00	un	82,63	165,26
44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	1,00	un	218,16	218,16
44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	4,00	un	301,08	1.204,33
46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	8,00	m	75,38	603,06
46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	6,00	m	34,71	208,24
46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	32,00	m	28,23	903,44
47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	2,00	unid.	407,78	815,56
7.0	PINTURA				27.562,75
33.02.060	Massa corrida a base de PVA	300,00	m²	12,52	3.757,05
33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	207,80	m²	14,85	3.085,10
33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	300,00	m²	26,47	7.941,90
33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	265,00	m²	27,69	7.338,38
33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	64,30	m²	40,93	2.631,70

33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	33,00	m²	41,33	1.363,92
33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	67,00	m²	21,56	1.444,69
8.0	VIDRO				1.250,46
26.04.030	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	1,20	m²	735,03	882,04
26.01.230	Vidro fantasia de 3/4 mm	2,20	m²	167,46	368,42
9.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				1.280,40
55.01.020	Limpeza final da obra	194,00	m²	6,60	1.280,40
TOTAL GERAL					99.992,65

São João das Duas Pontes, 21 de janeiro de 2022.

JOSÉ EDEMIR GIANOTTO
Engenheiro Civil - CREA 0600781743

JOSÉ CARLOS CEZARE
Prefeito Municipal